

# 売地

秩父鉄道本線  
「明戸」駅より徒歩約12分

深谷市  
長在家  
区画①②



現地

物件概要①②共通  
農地法(第五条許可  
要)/敷地面積最低限  
度300㎡/道路斜線  
制限/絶対高さ10m/  
日影規制/深谷市開  
発行為等指導/都市  
計画法に基づく深谷  
市審査基準/集落排  
水接続負担金要。



物件概要 所在地:深谷  
市長在家1723他/土地:  
所有権/地目:宅地・畑  
(現況:宅地・雑種地)/市  
街化調整区域/用途:指  
定なし/建ぺい率:60%/  
容積率:200%/その他:/  
国土利用法/文化財保護  
法/地勢:平坦/現況:建  
物有/引渡し:即/接道:南  
側公道幅員約4~8mに  
約35m接する。北側公道  
幅員約6m~6.5mに約  
39m接する。

物件概要 所在地:深  
谷市長在家1661-1/土  
地:所有権/地目:畑(現  
況:畑)/市街化調整区  
域/用途:指定なし/建ぺ  
い率:60%/容積率:  
240%/地勢:平坦/現  
況:更地/引渡し:即/接  
道:南西側公道幅員約  
6mに約69m接する。北  
側公道幅員約4.35m~  
6.45mに約21m接する。

国土交通大臣(3)第7255号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
(社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会会員

株式会社 いちよし不動産

〒220-0004横浜市西区北幸2-15-15/4F  
TEL:045-313-4441 FAX:045-313-4405

問合/担当:吉井090-6090-3682まで直接お電話下さい。

◇手数料◇分かれ  
取引態様:専任

資料請求はe-mailにて受付け致します。info@ichiyoshi-f.co.jp