

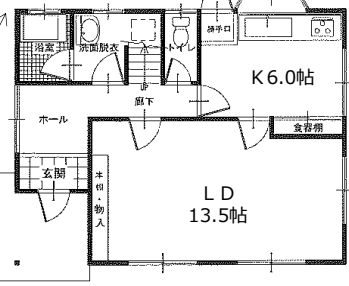
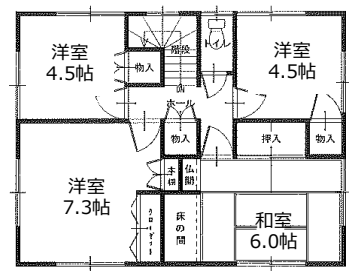
# 中古売戸建/桜区町谷二丁目



JR京浜東北線・高崎線・東北線「浦和」駅より  
国際興業バス10分「町谷」バス停より徒歩1分



- ◇ 駐車スペース有
- ◇ 広い庭



2F: 52.17㎡  
1F: 48.85㎡

- 4LDK
- ・キッチン6.0帖
  - ・リビング
  - ・ダイニング13.5帖

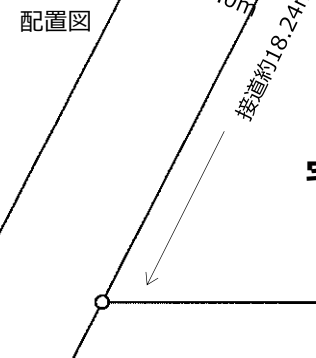


他道路持分  
53㎡(約16坪)有ります。

宅地233.69㎡(70.69坪)

販売価格 **4,680** 万円(税込)

- ◇ 日当たり良好
- ◇ 住環境良好



物件概要 所在:さいたま市桜区町谷2-1-20/地目:宅地/土地権利:所有権/地積:233.69㎡(70.69坪)/建物構造規模:木造スレート葺2階建/延床面積:101.02㎡/築年月:昭和55(1980)年1月/用途地域:準工業地域/建蔽率:60%/容積率:200%/景観誘導区域他要確認/設備:上下水道・東京電力・プロパンガス/現況:空/引渡:即/接道:南西側公道幅員約3.5m(水路含む幅員約6.0m)に約18.24m接道/図面と異なる場合は現況を優先とします。

国土交通大臣(2)第7255号(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
(社)神奈川県宅地建物取引業協会会員(社)全国宅地建物取引業協会会員

株式会社 いちよし不動産

問合/担当:吉井090-6090-3682まで直接お電話下さい。

〒220-0004横浜市西区北幸2-15-15/4F  
TEL:045-313-4441 FAX:045-313-4405

仲介業者様へ:広告掲載(要承諾書FAX)についてインターネットは、ホームページ(リンクなし)のみOK

資料請求はe-mailにてお願い致します。  
info@ichiyoshi-f.co.jp

<取引態様:代理>  
手数料:3%(税込)