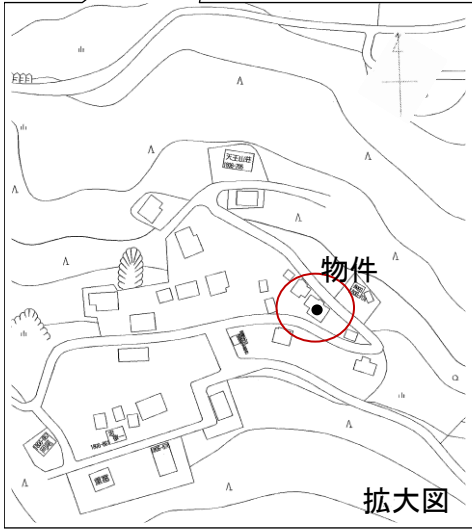


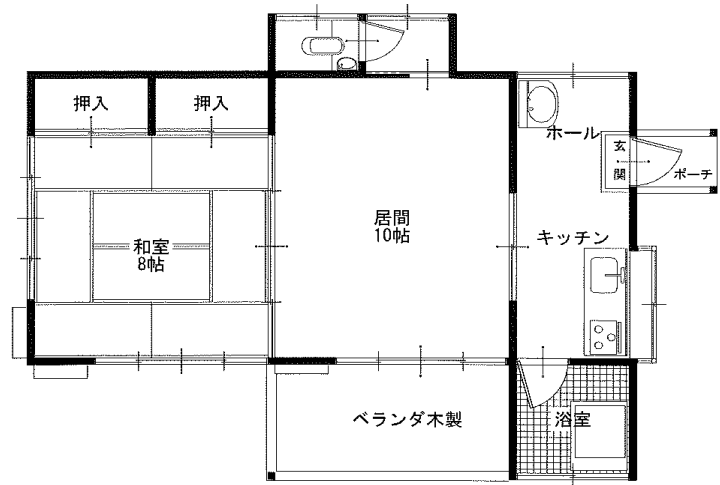
奥山富幕/売中古住宅

JR天竜浜名湖線「金指」駅より車で18分

新東名高速「浜松いなさIC」より12分



- ◇ 固都税なし
- ◇ 利回り16.28% (表面)
- ◇ 3.8万/月
(上場企業社宅として賃貸中)



土地45坪！
1LDK/平家建47.20㎡

販売価格 **280** 万円

物件概要

所在地:浜松市北区引佐町奥山字富幕北山1806-714/交通:天竜浜名湖線「金指」駅より車18分/土地面積:150㎡(45.37坪)/土地権利:所有権/地目:山林/用途地域:無指定/建物面積:1F47.20㎡/構造規模:木造瓦葺平屋建/建築年月日:-/現:空/接道:北側私道幅員約4mに約12.6m接道、南側私道幅員約4mに12.5m接道/設備:中部電力、LPガス、山水(共同組合にて管理)、雑排水・自然放流、汚水・汲取/備考:年2回(春・秋)「町の美化day」として草刈奉仕活動有、山水の共同組合入会金30,000円・年会費5,000円 * 図面と異なる場合は現況を優先とします。

国土交通大臣(3)第7255号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会会員

〒431-2212 浜松市北区引佐町井伊谷1253-11
TEL 053-542-4411 FAX 053-542-4412

問合/担当: **吉井 090-6090-3682**

までお電話下さい

弊社売主の為、
仲介手数料不要！
取引態様
売主

株式会社 いちよし不動産