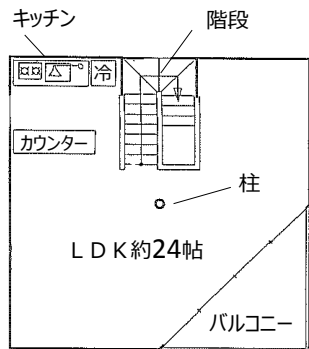


売別荘 天然温泉!



箱根登山鉄道「小涌谷」駅より約2.2km
バス利用約15分「猿の茶屋」停より
徒歩約3分



土地273㎡(82.58坪)
建物102.67㎡(2SLDK)



箱根町小涌谷笛塚443-143

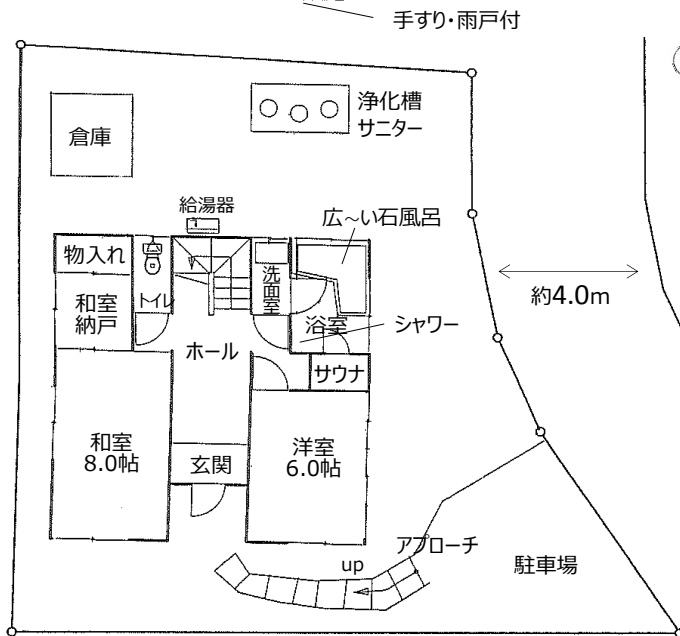


安心!!
管理事務所、
すぐ近です。

物件

箱根登山バス、伊豆箱根バス
「猿の茶屋」バス停より徒歩約3分

現地案内図



・サウナ室付!
・2階LDK
・収納大
・眺望良好

2F: 52.99㎡
1F: 49.68㎡



図面と異なる場合は現況を優先とします。

販売価格 **1,200万円**

配置図・平面図

物件概要 所在地:神奈川県足柄下郡箱根町小涌谷字笛塚443-143/土地:所有権/地目:原野/構造:木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建/昭和48年10月24日新築/市街化区域/第二種低層住居専用地域/特別用途地域(第二種観光地区)/建ぺい率:20%/容積率:40%/緑地率:70%以上/その他:自然公園法(特別地域B区域)/現況:使用中/引渡し:相談/接道:東側私道幅員約4mに約20m接する/設備:東京電力・町営水道・個別浄化槽・プロパン・ボイラー室/現管理費:約5万/月(税別)/平成32年5月31日より温泉権利更新料(10年契約):1口60万(税別)/温泉使用権名義変更料:1口30万(税別)/温泉権利詳細要確認(温泉供受契約書)/現在温泉1口(本)使用中、1口維持中。/敷地273㎡のうち42.51㎡は私道(1項3号道路)。私道部分は非課税。

国土交通大臣(3)第7255号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業協会会員

株式会社 いちよし不動産

〒220-0004横浜市西区北幸2-15-15/4F
TEL:045-313-4441 FAX:045-313-4405

問合/担当:吉井090-6090-3682まで直接お電話下さい。

◇手数料◇分かれ
取引態様:専任